

ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ №ЭО-147-П

15 февраля 2010г.

г.Искитим

АБОНЕНТ № 33052

ОАО "СибирьЭнерго", именуемое в дальнейшем ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК, в лице заместителя начальника Искитимского отделения Корешкова Дмитрия Геннадьевича, действующего на основании доверенности N 5-2 от 01.10.2008г., и

Товарищество собственников жилья «Подгорный-3» (ТСЖ «Подгорный-3»), являющееся покупателем электрической энергии, именуемое в дальнейшем АБОНЕНТ, в лице председателя Дорогиной Людмилы Васильевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые вместе СТОРОНЫ ПО ДОГОВОРУ, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. По настоящему договору ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК обязуется осуществлять продажу (поставку) электрической энергии, мощности, самостоятельно или через привлеченных третьих лиц оказывать услуги по передаче электрической энергии и иные услуги, неразрывно связанные с процессом снабжения электрической энергией, а АБОНЕНТ обязуется оплачивать приобретаемую (потребляемую) электрическую энергию, мощность и оказанные услуги.

1.2. Для надлежащего исполнения настоящего договора ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК урегулирует в порядке установленном законодательством РФ, отношения, связанные с оперативно-диспетчерским управлением в отношении точек поставки АБОНЕНТА, а также урегулирует отношения, связанные с передачей электрической энергии, путем заключения договоров оказания услуг по передаче электрической энергии с сетевыми организациями, к электрическим сетям которых присоединены соответствующие энергопринимающие устройства.

1.3. По всем вопросам, не оговоренным настоящим договором, СТОРОНЫ ПО ДОГОВОРУ обязуются руководствоваться:

- Законами РФ, Указами Президента РФ;
- Постановлениями Правительства Российской Федерации;
- Постановлениями, решениями и приказами уполномоченных органов в области государственного регулирования тарифов по вопросам, входящим в их компетенцию;

другими нормативными актами, утвержденными в установленном порядке.

1.4. Термины и определения, используемые в настоящем договоре (дополнительно к *приложению №б*):

АБОНЕНТ в рамках настоящего договора – Исполнитель коммунальных услуг, приобретающий электрическую энергию для электроснабжения
- собственных объектов исполнителя коммунальных услуг,
- на общедомовые нужды,

а также предоставляющий коммунальную услугу по электроснабжению гражданам (Потребителям коммунальных услуг), проживающим в жилищном фонде, находящемся в управлении Исполнителя коммунальных услуг.

Потребители коммунальных услуг в рамках настоящего договора - граждане, проживающие в жилых домах, находящихся в управлении Исполнителя коммунальных услуг и указанных в *приложении №1-1* к настоящему договору, использующие коммунальные услуги по электроснабжению для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК в рамках настоящего договора – ресурсоснабжающая организация, осуществляющая поставку электрической энергии АБОНЕНТУ на объект(-ы) электроснабжения.

Понятия, используемые во взаимоотношениях ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА с абонентами изложены в *приложении №б* к договору.

2. КОЛИЧЕСТВО И КАЧЕСТВО ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ.

2.1. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК осуществляет продажу электроэнергии АБОНЕНТУ, в *точке* поставки электрической энергии, установленных в *приложении №3*, в необходимом ему количестве, *проектировочно*

15 02 2010

СибирьЭнерго

определенном в *приложении №4*, в пределах **160 кВт** мощности, разрешенной к использованию (далее разрешенная мощность)

По разрешению Искитимского отделения Энергосбыта №Р-9-56 от 19.04.1973г. и ТУ ИФ ГУП «ЭК «Новосибирскэнерго» №18/73 от 19.04.1973г., в том числе по разрешению ЗАО РЭС филиал ЧЭС №02-137-161 от 26.08.2009г. -2,94 кВт для МОП жилого дома по адресу: г.Искитим, м-н Подгорный, 27.

Присоединенная мощность объектов АБОНЕНТА по договору указана в *приложении №2*.

Электрическая энергия, подаваемая в необходимом количестве – это электрическая энергия, отпущенная потребителям, относящимся к тарифной группе “население”. Указанная электрическая энергия поставляется таким потребителям в необходимом количестве.

2.2. Качество электрической энергии обеспечивается совместными действиями субъектов электроэнергетики, обеспечивающих энергоснабжение - ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ, АБОНЕНТОМ, сетевыми организациями, иными владельцами объектов электросетевого хозяйства, участвующими в процессе снабжения электроэнергией АБОНЕНТА, (далее – иные владельцы объектов электросетевого хозяйства), указанными в *приложении №3*.

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК и (или) сетевая организация несет ответственность перед АБОНЕНТОМ за надежность снабжения его электрической энергией и ее качество в пределах границ балансовой принадлежности электрических сетей сетевой организации.

Иные владельцы объектов электросетевого хозяйства либо лица, назначенные уполномоченным органом местного самоуправления для управления бесхозяйными объектами электросетевого хозяйства до перехода к нему права собственности на указанные объекты, отвечают за надежность обеспечения АБОНЕНТА электрической энергией и ее качество в пределах своих границ эксплуатационной ответственности. В случае если границы эксплуатационной ответственности не определены, указанные лица отвечают за надежность снабжения АБОНЕНТА электрической энергией и ее качество в пределах своих границ балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства. В случае нарушения надежности и качества снабжения Абонента электрической энергией в пределах границ балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства иных владельцев объектов электросетевого хозяйства, требования об устранении этих нарушений и о возмещении ущерба предъявляются непосредственно иным владельцам объектов электросетевого хозяйства.

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК не гарантирует поддержание предельно допустимых норм ПКЭ в точках поставки, в случаях:

- стихийных явлений;
- регламентированных государственными органами управления, а также связанных с ликвидацией последствий, вызванных стихийными явлениями и форс-мажорными обстоятельствами,
- в границах балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства иных владельцев объектов электросетевого хозяйства.

2.3. АБОНЕНТ обязан поддерживать ПКЭ на границе своей балансовой принадлежности электрических сетей, установленной в *приложении №3*.

2.4. Контроль значений ПКЭ субъектами электроэнергетики, обеспечивающими энергоснабжение - ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ, АБОНЕНТОМ, сетевыми организациями, иными владельцами объектов электросетевого хозяйства производит самостоятельно. Лаборатории, привлекаемые субъектами электроэнергетики, обеспечивающими энергоснабжение - ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ, АБОНЕНТОМ, сетевыми организациями, иными владельцами объектов электросетевого хозяйства для контроля ПКЭ, должны быть допущены в эксплуатацию органом государственного энергетического надзора и иметь необходимые разрешительные документы в соответствии с действующим законодательством. Результаты контроля ПКЭ должны быть оформлены Протоколом измерений установленной формы.

При необходимости, любой из субъектов электроэнергетики, обеспечивающий энергоснабжение - ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК, АБОНЕНТ, сетевыми организациями, иной владелец объектов электросетевого хозяйства обязан обеспечить проведение измерений ПКЭ другого субъекта в своих электрических сетях (сетях сетевой организации).

2.5. Арбитражные и сертификационные испытания ПКЭ проводятся лабораториями, аккредитованными федеральным органом исполнительной власти по техническому регулированию и метрологии.

2.6. Ответственность сторон за отклонение от предельно допустимых значений ПКЭ определяется в соответствии с действующим законодательством.

Период нарушения качества электрической энергии определяется по датам составления Протоколов измерений, с даты составления протокола, фиксирующего нарушения до даты составления протокола восстановления качества электрической энергии.

2.7. Категория надежности энергоснабжения АБОНЕНТА и его субабонентов, устанавливается в соответствии с разрешениями №Р-9-56 от 19.04.1973г., №02-137-161 от 26.08.2009г. и ТУ №18/73 от 19.04.1973г. и указана в *приложении №3*.

Требуемая категория надежности энергоснабжения АБОНЕНТА может быть обеспечена только совместными действиями всех субъектов электроэнергетики, обеспечивающих энергоснабжения (ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ, АБОНЕНТОМ, сетевой организацией, иным владельцем объектов электросетевого хозяйства), с учетом положений п.2.2 настоящего договора.

При отсутствии у АБОНЕНТА резервного источника снабжения электрической энергии, необходимого для обеспечения требуемой категории надежности, ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК не несет ответственности за нарушение условий надежности энергоснабжения

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

3.1. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК обязуется:

3.1.1. Осуществлять продажу электрической энергии и мощности на объект электроснабжения в точке(-ах) поставки, определенной(-ых) в *приложении №3*.

3.1.2. Восполнять объем электрической энергии, недопоставленный в период ограничения режима потребления, в согласованных сторонами количестве и сроки.

Величина недопоставки электрической энергии определяется актом, составленным сторонами по договору в течение месяца после ограничения режима потребления, с привлечением сетевой организации, иных владельцев объектов электросетевого хозяйства (при наличии), с учетом категории надежности энергоснабжения объекта электроснабжения по настоящему договору.

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК освобождается от обязанности восполнять объем электрической энергии, недопоставленный в период ограничения режима потребления объекта электроснабжения, после возобновления (восстановления до прежнего уровня) подачи электрической энергии и не несет материальной ответственности перед АБОНЕНТОМ за недопоставку электрической энергии, возникшую:

- в результате стихийных явлений;
- в границах балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства иных владельцев объектов электросетевого хозяйства;

в результате введения частичного и (или) полного ограничения поставки электроэнергии (пп.3.2.2,3.2.3) настоящего договора.

3.1.3. Возмещать АБОНЕНТУ в соответствии с п.2.2. настоящего договора и действующим законодательством, реальный ущерб, который возник по вине ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА и (или) СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, в случаях перерывов электроснабжения сверх сроков, определенных категорией надежности энергоснабжения (*приложение №3*), нарушения установленного настоящим договором порядка полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, при подаче электроэнергии пониженного качества с отклонением от установленных параметров сверх допустимых пределов согласно п.2.2., кроме случаев, определенных 3.1.2. договора.

Обеспечить выполнение требований "Положения о взаимоотношениях оперативного персонала электросетевых предприятий с оперативным персоналом Абонентов".

3.1.4. Исполнять требования, изложенные в "Инструкции по работе с системами учета электрической энергии".

Осуществлять за счет ЗАО «Региональные электрические сети» замену и (или) проверку схем измерительных комплексов учета электрической энергии (далее – измерительные комплексы), принадлежащих ему, в следующих случаях:

- при истечении межповерочного интервала, или после доработки системы учета по предписанию ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА,
- при выходе из строя по вине ЗАО «Региональные электрические сети»,

В случае принадлежности измерительного комплекса учета (его составляющих) АБОНЕНТУ или выполнения работ, не перечисленных выше, все действия со средствами учета производятся на договорных условиях вне рамок действия настоящего договора.

3.1.5. Осуществлять сбор данных с приборов учета электрической энергии, перечисленных в *приложении №2*, установленных в сетях сетевой организации (при наличии таковых), с фиксацией даты их снятия **23-25 числа каждого месяца**.

Осуществлять сбор данных с приборов учета электрической энергии, перечисленных в *приложении №2* установленных не в границах балансовой принадлежности АБОНЕНТА, и оборудованных системой дистанционного сбора данных с приборов учета (далее – ДСД), зафиксированные по состоянию **на 24:00 последнего дня каждого месяца**.

3.1.6. Принимать и обрабатывать представляемые АБОНЕНТОМ в электронном виде через Индивидуальный Код (далее – ИК) ежемесячные макеты с показаниями приборов учета электроэнергии.

3.1.7. Информировать АБОНЕНТА о приеме к расчету представленных в электронном виде через ИК макетов с показаниями приборов учета электроэнергии. В случае получения макета от АБОНЕНТА через электронную почту, уведомление направляется на адрес отправителя; в случае получения макета через

Web-страницу на сайте ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА - на адрес электронной почты, указанный АБОНЕНТОМ в реквизитах в системе "Сервис" (service.nskes.ru).

3.1.8. Осуществлять сбор средств с Потребителей коммунальных услуг за коммунальную услугу по электроснабжению по показаниям квартирного электросчётчика, а при его отсутствии по утверждённым нормативам, в том числе возмещение по предоставленным Потребителям коммунальных услуг мер социальной поддержки и субсидий по указанной коммунальной услуге, вести претензионно-исковую работу по истребованию с Потребителей коммунальных услуг дебиторской задолженности за коммунальную услугу по электроснабжению по показаниям квартирного электросчётчика, а при его отсутствии по утверждённым нормативам. Порядок сбора средств с Потребителей коммунальных услуг регулируется соглашениями о расчётах, оформляемыми ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ с Потребителями коммунальных услуг.

3.1.9. Направлять извещения Потребителям коммунальных услуг о наличии задолженности за коммунальную услугу по электроснабжению по показаниям квартирного электросчётчика, а при его отсутствии по утверждённым нормативам, отоплению и (или) горячему водоснабжению и пени за несвоевременную оплату, предупреждать Потребителей коммунальных услуг о применении к ним мер по приостановлению и (или) ограничению предоставления коммунальных услуг по электроснабжению и (или) горячему водоснабжению в сроки, предусмотренные законодательством.

3.1.10. Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, по мере необходимости, представлять АБОНЕНТУ списки Потребителей коммунальных услуг, имеющих задолженность за коммунальные услуги по электроснабжению по показаниям квартирного электросчётчика, а при его отсутствии по утверждённым нормативам, отоплению и (или) горячему водоснабжению и предупрежденных ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ (ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ) согласно п.3.1.9., для осуществления АБОНЕНТОМ мер по приостановлению и (или) ограничению предоставления им коммунальных услуг по электроснабжению и (или) горячему водоснабжению, не менее, чем за 3 дня до даты намечаемых ограничений.

Реестры Потребителей коммунальных услуг, к которым должны быть применены меры по приостановлению и (или) ограничению предоставления коммунальных услуг по электроснабжению и (или) горячему водоснабжению представляются в письменном виде за подписью уполномоченного лица ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

3.1.11. Предоставлять сведения об отмене направленных ранее заданий на принятие мер по приостановлению и (или) ограничению предоставления коммунальных услуг по электроснабжению и (или) горячему водоснабжению в отношении Потребителей коммунальных услуг до 12-00 дня намеченных ограничений в связи с оплатой задолженности, путем направления телефонограмм (факсограмм) за подписью уполномоченного лица ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

3.1.12. Представлять АБОНЕНТУ заявку на возобновление предоставления коммунальной услуги по электроснабжению Потребителям коммунальных услуг, путем направления телефонограммы (факсограммой) за подписью уполномоченного лица ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК возмещает, по итогам прошедшего месяца, затраты ИСПОЛНИТЕЛЮ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ на производство работ в соответствии с заявками ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА по приостановлению и (или) ограничению, а также возобновлению предоставления коммунальных услуг по электроснабжению Потребителям коммунальных услуг, по предоставленной ИСПОЛНИТЕЛЕМ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ калькуляции затрат, согласованной с ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ.

3.1.13. Начислять и востребовать с Потребителей коммунальных услуг пени за несвоевременную оплату коммунальной услуги по электроснабжению по показаниям квартирного электросчётчика, а при его отсутствии по утверждённым нормативам.

3.2. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК ИМЕЕТ ПРАВО:

3.2.1. Производить осмотр систем энергопотребления и учета энергии у АБОНЕНТА, Потребителей коммунальных услуг и субабонентов с целью:

- контроля режимов потребления энергии;
- выявления безучетного и бездоговорного потребления электрической энергии (мощности);
- проверки условий эксплуатации систем учета и их сохранности, снятия контрольных показаний;

с составлением соответствующих актов.

3.2.2. Ограничивать подачу электрической энергии полностью и (или) частично в следующих случаях:

- за неисполнение или ненадлежащее исполнение АБОНЕНТОМ обязательств по оплате электрической энергии в порядке, предусмотренном п.7.4;
- при установлении факта ненадлежащего технологического присоединения энергопринимающих устройств;

- при выявлении фактов бездоговорного или безучетного потребления электрической энергии, в т.ч.

- за самовольное подключение к электрическим сетям субабонентов, новых систем энергопотребления или их отдельных частей,
- за присоединение систем энергопотребления, токоприёмников помимо приборов учета и нарушение схем учёта электроэнергии,
- за несоблюдение установленных договором сроков извещения об утрате (неисправности) систем учета, а также иных действиях, приведших к искажению данных о фактическом объеме потребления (за недопуск уполномоченного представителя ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА к системам энергопотребления или системам учёта энергии),
- при выявлении неудовлетворительного состояния энергетических установок (энергопринимающих устройств) АБОНЕНТА, угрожающее аварией, пожаром или создающее угрозу жизни и здоровью людей, отсутствие подготовленного персонала для обслуживания систем энергопотребления (по предписанию инспектора органа государственного энергетического надзора);
- для ремонта источников электроэнергии и электрических сетей, в случае если проведение ремонтных работ на объектах электросетевого хозяйства сетевой организации (объектах электросетевого хозяйства смежной сетевой организации) невозможно без ограничения режима потребления Абонента, в порядке, предусмотренном "Положением о взаимоотношениях оперативного персонала электросетевых предприятий с оперативным персоналом Абонентов", - при прекращении обязательств сторон по настоящему договору;
- по обращению АБОНЕНТА (при условии обеспечения им энергоснабжения сторонних потребителей, получающих электрическую энергию через его электрические сети, либо по согласованию с ними).

Ограничение подачи электрической энергии (мощности) не освобождает АБОНЕНТА от обязанности оплатить в полном объеме потребленную электрическую энергию (мощность).

3.2.3. Производить полное и (или) частичное ограничение режима потребления энергии АБОНЕНТА, в т.ч. без соответствующего его предупреждения:

- вследствие повреждения оборудования, в том числе в результате стихийных бедствий, а также с целью устранения угрозы жизни и здоровью людей (далее - внеплановые отключения);
- при необходимости принятия неотложных мер в случае возникновения (угрозы возникновения) аварийных электроэнергетических режимов по причине возникновения (угрозы возникновения) дефицита электрической энергии и мощности и (или) падения напряжения, перегрузки электротехнического оборудования и в иных чрезвычайных ситуациях (далее - аварийное ограничение).

По запросу АБОНЕНТА ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК (сетевая организация) обязаны представить о периоде действия аварийных ограничений и (или) внеплановых отключений, основания введения аварийных ограничений, а также о причинах внеплановых отключений в электрических сетях сетевой организации.

3.2.3.1. Внеплановые отключения могут вводиться по инициативе сетевых организаций, иных владельцев объектов электросетевого хозяйства или владельцев генерирующего оборудования либо являются следствием повреждения оборудования.

3.2.3.2. Аварийные ограничения в электрических сетях сетевой организации осуществляются в соответствии с графиками аварийного ограничения, а также посредством действия аппаратуры противоаварийной и режимной автоматики.

Графики аварийного ограничения включают в себя:

- графики ограничения потребления, в соответствии с которыми АБОНЕНТЫ заранее уведомляются сетевой организацией (гарантирующим поставщиком) о необходимости ограничить потребление электрической энергии (мощности) и самостоятельно выполняют технические (технологические) мероприятия, обеспечивающие снижение потребления в указанных объемах и периодах суток;
- графики временного отключения потребления, в соответствии с которыми без предварительного уведомления АБОНЕНТА производятся отключения питающих линий электропередач (при этом также возможно отключение электроустановок непосредственно персоналом АБОНЕНТА).

Графики аварийного ограничения разрабатываются сетевой организацией с учетом объемов аварийной и технологической брони и категории надежности энергоснабжения, определенных настоящим договором, и действующим законодательством.

Графики аварийного ограничения разрабатываются на период с 01 октября по 30 сентября каждого года, утверждаются не позднее 10 дней до начала очередного периода и доводятся до сведения АБОНЕНТА путем направления письменного уведомления не позднее 01 октября каждого года.

3.2.4. Требовать от АБОНЕНТА самостоятельного частичного ограничения потребления (под контролем сетевой организации, иного владельца объектов электросетевого хозяйства и ГАРАНТИРУЮЩЕГО

ПОСТАВЩИКА) в случаях нарушения обязательств по договору и введении аварийных ограничений потребления АБОНЕНТА.

В случае отказа АБОНЕНТА от самостоятельного ограничения режима потребления (в случаях нарушения обязательств по договору) сетевая организация, иной владелец объектов электросетевого хозяйства в присутствии уполномоченного представителя ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА вправе

- произвести частичное и (или) полное ограничение подачи электрической энергии с источников питания в течение 3-х рабочих дней после предупреждения актом уполномоченного представителя ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА,
- в случае отсутствия технической возможности ограничения подачи электрической энергии с источников питания произвести необходимые оперативные переключения в энергопринимающих установках АБОНЕНТА в присутствии представителей органа государственного энергетического надзора и АБОНЕНТА, при этом АБОНЕНТ обязан обеспечить беспрепятственный доступ представителей сетевой организации, иного владельца объектов электросетевого хозяйства, органа государственного энергетического надзора к своим энергоустановкам. В случае отказа Абонента в доступе Гарантирующий поставщик (сетевая организация) составляет соответствующий акт. В акте указываются дата и время его составления, основания введения ограничения, причины отказа в доступе, которые указываются Абонентом, фамилия, инициалы и должность лиц, подписывающих акт. Дата и время составления указанного акта являются датой и временем, когда Гарантирующий поставщик (сетевая организация) предъявила требования об обеспечении доступа к энергетическим установкам и энергопринимающим устройствам Абонента. Акт об отказе в доступе к энергетическим установкам и энергопринимающим устройствам Абонента подписывается уполномоченными представителями Абонента и Гарантирующего поставщика (сетевой организации).

Абонент (за исключением граждан-потребителей) несет ответственность за невыполнение действий по самостоятельному ограничению режима потребления путем отключения собственных энергетических установок и (или) энергопринимающих устройств, а также за отказ от допуска представителей сетевой организации, иного владельца объектов электросетевого хозяйства, органа государственного энергетического надзора к своим, энергоустановкам для осуществления действий по ограничению режима потребления (в том числе за убытки, возникшие вследствие такого отказа у потребителей, надлежащим образом исполняющих свои обязательства по оплате электрической энергии и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией).

При отказе от ввода самоограничения АБОНЕНТ оплачивает ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ неустойку в размере месячного начисления потребления электроэнергии за предыдущий расчетный период.

3.2.5. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК может вносить изменение в договор об отмене неустоек (штрафов и пеней), в том числе подлежащих начислению в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением АБОНЕНТОМ обязательств по оплате электрической энергии, фактическим потреблением энергии и мощности в несогласованном настоящим договором объеме, путем письменного уведомления АБОНЕНТА.

3.2.6. Передавать полномочия по осуществлению ограничений, отключений в соответствии с настоящим договором и последующих включений АБОНЕНТА, сетевым организациям, иным владельцам объектов электросетевого хозяйства, исполнителям коммунальных услуг (если объекты АБОНЕНТА расположены в жилых домах, управляемых ими), в соответствии с *приложением №3*, путем подачи заявки ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ. Организации выполняют работы в течение суток со дня подачи заявки ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ.

3.2.7. В случае, когда значение максимальной фактически потребляемой АБОНЕНТОМ мощности, определенной в результате проведения контрольных замеров, в течение более трех лет с момента заключения договора, составляет меньше 80% от разрешенной к использованию, ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК имеет право уменьшить мощность, разрешенную к использованию по настоящему договору, уведомив об этом АБОНЕНТА. Контрольные замеры электрической мощности проводятся уполномоченным представителем ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА и доводятся до АБОНЕНТА установленным способом.

3.2.8. В случае прекращения у АБОНЕНТА права собственности или владения на ином законном основании объектами энергоснабжения, подача энергии которым осуществляется в соответствии с условиями данного договора, ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК имеет право уменьшить мощность, разрешенную к использованию по настоящему договору, на величину мощности, разрешенной к использованию для данных объектов, уведомив об этом АБОНЕНТА.

3.2.9. Востребовать с Потребителей коммунальных услуг в судебном порядке задолженность, возникшую вследствие неоплаты коммунальной услуги по электроснабжению по показаниям квартирного электросчетчика, а при его отсутствии по утверждённым нормативам и пени за несвоевременную оплату.

4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА АБОНЕНТА.

4.1. АБОНЕНТ обязуется:

4.1.1. Оплачивать приобретаемую электрическую энергию и мощность, а также производить другие платежи, предусмотренные настоящим договором, принимать к расчету тарифы и цены, установленные согласно разделу 6 настоящего договора и действующего законодательства.

Оплатить в полном объеме имеющуюся задолженность, образовавшуюся в период до заключения настоящего договора (в том числе начисленные неустойки), в течение месяца после его заключения. В случае неоплаты наступают последствия в соответствии с разделом 7 настоящего договора.

Оформить акт сверки взаиморасчетов с ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ на момент оформления настоящего договора.

4.1.2. Обеспечить надлежащий учет электрической энергии в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, а также исполнение требований, предъявляемых к системам учета, изложенным в "Инструкции по работе с системами учета электрической энергии", представляемой АБОНЕНТУ по его запросу и размещенной на сайте ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА (www.nskes.ru).

Незамедлительно (в течение суток) сообщать ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ (НСО, г.Искитим, мкр. Подгорный 31а) о всех нарушениях схем, целостности пломб и защитных знаков, установленных на измерительном комплексе, и выходе из строя прибора учёта энергии или его неисправностях для оформления двухстороннего акта. Время выхода из строя измерительного комплекса, данные о показаниях приборов учета на момент выхода их из строя АБОНЕНТ должен зафиксировать соответствующей записью в журнале.

Обеспечить защиту и сохранность измерительных комплексов, установленных в электрических сетях АБОНЕНТА, от несанкционированного доступа, а также восстановление работоспособности измерительных комплексов в случае временного выхода из строя или утраты в течение не более 30 календарных дней с момента обнаружения.

Обеспечить сохранность и работоспособность оборудования системы ДСД, установленной у АБОНЕНТА.

4.1.3. Ежедневно, в одно и то же время, фиксировать показания приборов учета энергии, указанных в приложении №2 к договору, в журнале, который должен быть пронумерован, прошнурован, заверен печатью ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА. В журнале должны быть обязательно указаны номер, тип, показания приборов учета, дата снятия показаний и коэффициент трансформации трансформаторов тока (напряжения) при их наличии.

4.1.4. Ежемесячно представлять ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ данные, собранные с приборов учета, кроме данных, сбор которых осуществляет ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК (сетевая организация) в соответствии с п.3.1.5., с фиксацией даты их сбора по установленной макетированной форме с применением ИК в электронном виде 24 числа, исходя из снятых 23-го числа показаний приборов учета.

Ежемесячно, не позднее 2-го числа месяца, следующего за расчетным, представлять ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ данные, собранные с приборов учета, оборудованных ДСД (при наличии таковых), кроме данных, сбор которых осуществляет ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК (электросетевая организация) в соответствии с п.3.1.5., по установленной макетированной форме с применением ИК в электронном виде, зафиксированные по состоянию на 24:00 последнего дня каждого месяца.

Макеты показаний приборов учета (кроме данных, сбор которых осуществляет ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК (сетевая организация) в соответствии с п.3.1.5.) подписываются уполномоченным лицом АБОНЕНТА.

При производстве переключений с основного питания на резервное и наоборот (при наличии), фиксировать даты переключений и данные приборов учета электроэнергии в эти моменты в журнале, либо путем составления трехсторонних актов в присутствии уполномоченного представителя ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

При переключении на резервное питание АБОНЕНТ обязан согласовать переключение с сетевой организацией, иными владельцами объектов электросетевого хозяйства и, в случае аварийных ситуаций - немедленно уведомить ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА о произведенных переключениях, а при плановых переключениях - согласовать их с ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ.

При включении АБОНЕНТОМ резервного питания потребителей, получающих электрическую энергию через его электрические сети (при наличии таковых), указанные потребители обязаны представить АБОНЕНТУ согласование данного переключения с сетевой организацией, иным владельцем объектов электросетевого хозяйства, а также, при плановых переключениях - согласование с ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ. В случае, если переключение будет произведено без согласования с сетевой организацией и ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ, данное присоединение ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК имеет право квалифицировать как самовольное (бездоговорное) и произвести перерасчет потребленной АБОНЕНТОМ электрической энергии в соответствии с п.7.11. настоящего договора.

Представлять заявку на корректировку электропотребления на очередной год с месячной разбивкой не позднее 15 сентября текущего года.

4.1.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ уполномоченным представителям ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА (сетевой организации, иным владельцам объекта электросетевого хозяйства) к действующим энергопотребляющим, энергопринимающим установкам и измерительным комплексам коммерческого учета для периодического (не чаще 1 раза в месяц) контроля соблюдения условий настоящего договора, режимов энергопотребления, для осмотра систем энергопотребления, проверки условий эксплуатации систем учета электроэнергии, их сохранности, снятия контрольных показаний, а также, при необходимости, для производства оперативных переключений в энергопринимающих установках АБОНЕНТА в присутствии представителей органа государственного энергетического надзора.

4.1.6. Представлять ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ необходимую документацию для перезаключения договора и, при необходимости, материалы для составления и уточнения технологической и аварийной брони энергоснабжения предприятия, в соответствии с требованиями ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА и действующей нормативно-технической документации.

Пересмотр актов аварийной и (или) технологической брони производится по инициативе одной из сторон в следующих случаях при:

- изменении схемы внешнего и (или) внутреннего электроснабжения Абонента (потребителя);
- изменении технологии производства;
- изменении категории надежности энергоснабжения Абонента (потребителя) или его токоприемников;
- изменении формы собственности или смены собственника;
- снижении нагрузки у АБОНЕНТА (потребителя) ниже уровня технологической или аварийной брони электроснабжения;
- других случаях.

Пересмотр актов осуществляется в течение 2 месяцев с даты заявления одной из сторон о его пересмотре, по истечении этого срока пересматриваемые акты утрачивают свою силу, за исключением случаев наличия разногласий между сторонами по его содержанию, решаемых в установленном порядке.

4.1.7. Обеспечить сохранность на своей территории принадлежащих ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ, сетевой организации, ЗАО «Региональные электрические сети» энергооборудования, воздушных и кабельных линий электропередач, других энергоустановок, средств учета энергии, пломб и специальных знаков визуального контроля, установленных на средствах учета.

4.1.8. Сообщать в течение 10 дней ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ об изменениях наименования АБОНЕНТА и субабонентов, банковских реквизитов АБОНЕНТА и других реквизитов, влияющих на надлежащее исполнение данного договора.

4.1.9. Не позднее, чем за 30 дней, сообщить письменно ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ о расторжении договора, предполагаемой дате прекращения энергопотребления в связи с выездом, реорганизацией или прекращением деятельности АБОНЕНТА и провести полный расчёт за электрическую энергию по день расторжения договора. При этом АБОНЕНТ сдает ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ электрические счетчики, принадлежащие ЗАО «Региональные электрические сети», производит отключение своих сетей от внешней сети на границе разграничения, установленной в *Приложении №3* к настоящему договору, с одновременным составлением акта об отключении с уполномоченным представителем ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА (сетевой организации), либо представляет документ, подписанный новым Исполнителем коммунальных услуг о порядке приема функций управления многоквартирным жилым домом. В случае, когда от электрических сетей АБОНЕНТА получают электрическую энергию сторонние потребители, он обязан обеспечить им дальнейшее качественное и надежное энергоснабжение.

4.1.10. Выполнять требования «Положения о взаимоотношениях оперативного персонала электросетевых предприятий с оперативным персоналом Абонентов», представляемого АБОНЕНТУ по его запросу и размещенного на сайте ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА (www.nskes.ru).

4.1.11. Не подключать самовольно к своим электрическим сетям (без согласования с ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ) субабонентов, новые системы энергопотребления или их отдельные части, а также не присоединять системы энергопотребления до приборов учета и не нарушать схем учёта электрической энергии.

4.1.12. Выполнять требования ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА (сетевой организации, иного владельца объектов электросетевого хозяйства) по самостоятельному частичному ограничению потребления в случаях нарушения обязательств по договору, введении аварийных ограничений потребления АБОНЕНТА и иных случаях, предусмотренных настоящим договором. Допускать на территорию предприятия АБОНЕНТА уполномоченных представителей ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА (сетевой организации, иных владельцев объектов электросетевого хозяйства) для производства ограничений. При не выполнении АБОНЕНТОМ требований по самоограничению наступают последствия, предусмотренные п.3.2.4.

В случае, если ограничение режима потребления АБОНЕНТА, инициированное в соответствии с настоящим договором, может привести к ограничению или прекращению подачи электрической энергии

потребителям, надлежащим образом исполняющим свои обязательства по оплате электрической энергии и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией, АБОНЕНТ обязан предпринять все необходимые действия для подачи электрической энергии таким потребителям в установленном объеме, и нести ответственность за невыполнение таких действий (в том числе за убытки, возникшие вследствие невыполнения таких действий у потребителей, надлежащим образом исполняющих свои обязательства по оплате электрической энергии и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией).

4.1.13. Подключать свои электроустановки к устройствам противоаварийной автоматики в согласованных объемах, по требованию ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА (сетевой организации, иного владельца объектов электросетевого хозяйства).

Предоставлять сетевой организации, иному владельцу объектов электросетевого хозяйства возможность выполнить необходимые технические мероприятия в отношении технологически присоединенных к ее электрическим сетям энергопринимающих устройств, обеспечивающих введение аварийного ограничения и (или) действие аппаратуры противоаварийной и режимной автоматики, либо самостоятельно выполнять указанные мероприятия в соответствии с техническими требованиями сетевой организации, иного владельца объектов электросетевого хозяйства (субъекта оперативно-диспетчерского управления - в случаях присоединения к генерирующему оборудованию или распределительным устройствам электростанций, а также к объектам электросетевого хозяйства АБОНЕНТА, энергопринимающих устройств иных потребителей).

4.1.14. Осуществлять замену и поверку расчетных средств учета, принадлежащих АБОНЕНТУ и Потребителям коммунальных услуг, в установленные нормативной документацией на средства учета сроки с обязательным уведомлением ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА до начала работ.

4.1.15. По письменному заданию ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА выполнять суточные контрольные замеры электрической мощности, результаты которых, с указанием даты и часов проведения замеров, не позднее 10 дней со дня проведения замеров предоставлять ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ (НСО, г.Искитим, мкр. Подгорный 31а).

4.1.17. По заявке ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА применять меры к Потребителям коммунальных услуг по приостановлению и (или) ограничению предоставления коммунальных услуг, указанных в заявке (электроснабжение и (или) горячее водоснабжение), в установленные в заявке сроки. При обнаружении факта потребления Потребителем коммунальных услуг коммунальной услуги, предоставление которой должно приостановлено и (или) ограничено согласно заявке ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА, за каждый случай АБОНЕНТ оплачивает неустойку в размере 50 рублей в день до принятия требуемых мер.

При наличии объективных причин невозможности принятия АБОНЕНТОМ мер по приостановлению и (или) ограничению предоставления коммунальных услуг, указанных в заявке ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА, АБОНЕНТ составляет акт, фиксирующий данный факт, и оперативно, в течение суток, направляет копии актов, подписанных уполномоченным лицом, в адрес ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

4.1.18. Производить возобновление предоставления коммунальных услуг по электроснабжению и (или) горячему водоснабжению Потребителям коммунальных услуг по заявке ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА в течение суток с момента получения телефонограммы (факсограммы) за подписью уполномоченного лица ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА. При нарушении сроков возобновления предоставления коммунальных услуг по электроснабжению и (или) горячему водоснабжению Потребителям коммунальных услуг, указанных в заявке ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА, АБОНЕНТ самостоятельно компенсирует Потребителям коммунальных услуг сумму материального и морального ущерба, причиненного в результате несвоевременного возобновления предоставления коммунальных услуг по электроснабжению и (или) горячему водоснабжению.

4.1.20. Оказывать содействие ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ в истребовании с Потребителей коммунальных услуг задолженности за коммунальную услугу по электроснабжению по показаниям квартирного электросчетчика, а при его отсутствии по утверждённым нормативам, в т.ч. в судебном порядке.

4.2. АБОНЕНТ имеет право:

4.2.1. По согласованию с ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ производить корректировку договорной величины отпуска электрической энергии каждый месяц при подаче заявки за месяц до начала месяца намечаемого изменения.

4.2.2. Взыскивать с ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА в соответствии с п.2.2 настоящего договора и действующим законодательством реальный ущерб, который возник по его вине, в случаях перерывов энергоснабжения сверх сроков, определенных категорией надежности энергоснабжения (приложение №3), нарушения установленного настоящим договором порядка полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, при подаче энергии пониженного качества с отклонением от установленных параметров сверх допустимых пределов, кроме случаев, определенных п.3.1.2 договора.

Требовать от ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА восполнения объема электрической энергии, недопоставленного в период ограничения режима потребления, в согласованном сторонами объеме и

периоде поставки. Величина недоотпуска энергии определяется в соответствии с п.3.1.2. настоящего договора.

4.2.3. Требовать проверки и замены приборов учета, принадлежащих ЗАО «Региональные электрические сети», при обнаружении их неисправности.

4.2.4. Производить перестановку, замену средств учета, системы ДСД (при наличии), изменение схем их включения, а также замену измерительных трансформаторов тока и напряжения, питающих расчетные приборы учета, с согласия ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА и при внесении необходимых изменений в настоящий договор.

4.2.5. Подключать субабонентов с согласия ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

4.2.6. В случае установки расчетных приборов учета, перечисленных в *приложении №2*, в электрических сетях сетевой организации либо иного владельца объектов электросетевого хозяйства, совместно с уполномоченным представителем ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА (сетевой организации, иного владельца объектов электросетевого хозяйства) участвовать в сборе данных с расчетных приборов учета с оформлением акта, фиксирующего дату и время снятия показаний.

4.2.7. Досрочно расторгнуть договор при выполнении условий, обозначенных в п.4.2.8., 4.1.9.

4.2.8. Перейти на обслуживание от ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА к другой энергосбытовой организации (гарантирующему поставщику), в т.ч. при лишении ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА его статуса, перед этим выполнив следующие условия:

- обеспечить отдельный учет объемов потребления электрической энергии по договорам с ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ и с энергосбытовой организацией (иным гарантирующим поставщиком);

- выполнить весь комплекс мероприятий по расторжению договора с ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ, а именно: сообщить о предполагаемой дате перехода на обслуживание к энергосбытовой организации (иному гарантирующему поставщику) в письменной форме не менее, чем за 30 дней; произвести полный расчет по договору на дату расторжения; сдать счетчики электрической энергии, принадлежащие ЗАО «РЭС», ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ.

При переходе на обслуживание к энергосбытовой организации дополнительно АБОНЕНТ обязан возместить убытки ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА с даты расторжения договора до даты окончания текущего периода регулирования тарифов.

В случае не исполнения АБОНЕНТОМ всех вышеуказанных требований он продолжает нести все предусмотренные настоящим договором обязательства.

5. УЧЁТ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ И КОНТРОЛЬ ЭЛЕКТРОПОТРЕБЛЕНИЯ.

5.1. Учёт приобретаемой по настоящему договору электрической энергии и подлежащей оплате АБОНЕНТОМ осуществляется измерительными комплексами, перечисленными в *приложении №2*.

При наличии контрольного измерительного комплекса, внесенного в *приложение №2* договора, расчет приобретаемой электрической энергии (мощности) в нормальном режиме осуществляется по основному (расчетному) измерительному комплексу, а при его выходе из строя расчет с использованием контрольного измерительного комплекса (при ее исправности). Ответственность за работоспособность контрольного измерительного комплекса несет его владелец.

Применение ДСД осуществляется в соответствии с *приложением №2*, в котором устанавливается измерительный комплекс с ДСД и определяется основной пользователь ДСД с наивысшим приоритетом опроса (ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК или уполномоченные им организации, если иное не установлено *приложением №2*) данного конкретного измерительного комплекса, а также в соответствии с «Инструкцией по работе с системами учета электрической энергии».

Пользователь ДСД с наивысшим приоритетом опроса несет ответственность за своевременность востребования данных с помощью системы ДСД, а также наличие данных для проведения расчетов. При отказе системы ДСД, пользователь ДСД с наивысшим приоритетом опроса обязан в режиме локального сбора данных обеспечить сбор данных с измерительного комплекса и представить для расчета ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ на позднее 2-го числа месяца, следующего за расчетным. При невозможности произвести локальный сбор данных, пользователь ДСД с наивысшим приоритетом опроса имеет право обратиться к пользователю ДСД с рядовым приоритетом опроса (АБОНЕНТ, если иное не установлено *приложением №2*), который в свою очередь обязан представить свои данные (при их наличии) для проведения расчетов в течение 1-х суток с момента обращения. Предельный срок получения данных для расчета определяется 3-мя сутками месяца, следующего за расчетным. При отсутствии данных к указанному сроку, электропотребление принимается безучетным и расчет производится в соответствии с п.7.7 настоящего договора, с учетом причин нарушений ДСД и вины АБОНЕНТА.

Любой из пользователей ДСД несет ответственность за качество собранных данных с приборов учета и их обработку, временную синхронизацию, а также за соответствие программы обработки данных необходимым требованиям и за достоверность выдаваемых ею результатов расчета.

При возникновении сомнений у любой из сторон в достоверности данных ДСД, принятых к расчету и контролю, Стороны организуют совместный сбор данных с приборов учета на месте через мобильный компьютер. При необходимости, при возникновении споров между Сторонами по достоверности применяемого комплекса учета привлекаются специалисты органа по техническому регулированию и метрологии. При этом, т.к. предельный срок хранения данных у приборов учета является ограниченным, необходимо учитывать, что все необходимые проверки достоверности данных должны быть выполнены сторонами до истечения срока хранения информации в приборе учета. В противном случае данные, принятые изначально к расчету, считаются бесспорными, и оплачиваются АБОНЕНТОМ в установленном договором порядке.

5.2. При установке расчётных приборов учёта не на границе балансовой принадлежности количество учтённой ими электроэнергии корректируется на величину потерь электроэнергии (приложение №2) в сети от места установки приборов учёта до границы балансовой принадлежности, установленной в приложении №3.

5.3. Способ контроля за фактической совмещённой нагрузкой АБОНЕНТА и его субабонентов, а также коэффициент одновременности совмещенного максимума нагрузки установлен в приложении №2 к настоящему договору.

6. ПОРЯДОК РАСЧЕТА СТОИМОСТИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ.

6.1. Поставка АБОНЕНТАМ электрической энергии (мощности) по регулируемым тарифам, осуществляется в объеме, приобретенном ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ на оптовом рынке электроэнергии и мощности по регулируемым тарифам. Электрическая энергия (мощность), поставляемая ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ сверх указанного объема, оплачивается абонентами по свободным (нерегулируемым) ценам в рамках предельных уровней нерегулируемых цен на розничных рынках.

6.2. Регулируемые тарифы на электрическую энергию (мощность) устанавливаются уполномоченным органом в области государственного регулирования тарифов, вводятся в сроки, указанные в решениях вышеуказанного органа, и доводятся до сведения АБОНЕНТА путем публикации в газете «Советская Сибирь» и размещения на сайте ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА (www.nskes.ru).

Поставка электрической энергии гражданам-потребителям и приравненным к ним группам (категориям) абонентов в объеме всего фактического потребления осуществляется по регулируемым тарифам.

6.3. Порядок определения объемов и стоимости электрической энергии, поставляемой ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ АБОНЕНТУ по нерегулируемым ценам, размещается на сайте ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА (www.nskes.ru).

6.4 ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК после окончания календарного месяца (расчетного периода) доводит до сведения АБОНЕНТА рассчитанные за расчетный период величины предельных уровней нерегулируемых цен на электрическую энергию (мощность) путем размещения соответствующей информации на сайте ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА (www.nskes.ru) и (или) в получаемой АБОНЕНТОМ счет-фактуре.

6.5 Изменение тарифов в период действия договора не требует его переоформления.

7. РАСЧЕТЫ ЗА ЭЛЕКТРИЧЕСКУЮ ЭНЕРГИЮ.

7.1. Оплата за приобретаемую электрическую энергию, а также все другие платежи по настоящему договору (кроме неустоек), производятся в следующие сроки:

- до 10 - го числа текущего месяца – в размере 30 % стоимости договорного объема потребления электрической энергии субабонентов, не относящихся к категории население (при их наличии) в текущем месяце,

- до 25-го числа текущего месяца – в размере 40 % стоимости договорного объема потребления электрической энергии субабонентов, не относящихся к категории население (при их наличии) в текущем месяце.

Таким образом, оплате в текущем месяце подлежит не менее 70 % стоимости договорного объема потребления электрической энергии субабонентов, не относящихся к категории население (при их наличии) в текущем месяце.

В срок до 5-го числа месяца, следующего за расчетным, АБОНЕНТ получает у ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА счет-фактуру за расчетный период.

Фактически потребленная в истекшем месяце электрическая энергия собственными объектами, на общедомовые нужды с учетом средств, ранее внесенных Абонентом в качестве оплаты за электрическую энергию в расчетном периоде, оплачивается по регулируемым тарифам в срок до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата.

Фактически потребленная в истекшем месяце электрическая энергия субабонентами, не относящимися к категории население (при их наличии) с учетом средств, ранее внесенных Абонентом в

качестве оплаты за электрическую энергию в расчетном периоде, оплачивается по регулируемым тарифам и нерегулируемым ценам в срок до **18-го числа месяца, следующего за месяцем**, за который осуществляется оплата.

Стоимость договорного объема потребления электрической энергии для расчета размера платежей, которые должны быть произведены Гарантирующему Поставщику Абонентом 10-го и 25-го числа месяца, в котором осуществляется потребление электрической энергии, определяется исходя из договорных объемов потребления электрической энергии и средневзвешенной цены за единицу электрической энергии за предшествующий расчетный период.

Для целей настоящего пункта договорные объемы потребления электрической энергии определяются как равные максимальному значению из фактического объема потребления электрической энергии за прошлый месяц и договорного объема потребления электрической энергии для соответствующего месяца в соответствии с Приложением №1 к настоящему договору.

Оплата производится АБОНЕНТОМ самостоятельно на расчетный счет ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА указанный в п.10.1.

Расчетный период – месяц.

7.2. При неисполнении или ненадлежащем исполнении АБОНЕНТОМ обязательств по оплате за приобретаемую электрическую энергию и мощность в сроки, установленные договором, ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК имеет право выставить платежные документы на известный ему расчетный счет АБОНЕНТА для акцентного списания денежных средств.

При выставлении АБОНЕНТУ платежных документов для проведения расчетов за фактически потребленную электрическую энергию (мощность) за расчетный период плата за приобретаемую электрическую энергию уменьшается на сумму оплаты, поступившей в счет потребления расчетного периода. Оплата считается произведенной только после поступления денежных средств на расчетный счет ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА, указанный в п.10.1.

В случае возникновения при проведении расчетов за фактически потребленную электрическую энергию (мощность) оплаты сверх фактического объема поставленной электрической энергии и цены за расчетный период, указанная сумма засчитывается ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ в счет потребления энергии последующего периода АБОНЕНТА.

Суммы платежей, поступающие в счет сплаты обязательств, возникших по настоящему договору, погашают задолженность с более ранним сроком образования вне зависимости от периода оплаты, указанного в назначении платежа.

7.3. При неисполнении или ненадлежащем исполнении АБОНЕНТОМ обязательств по оплате за приобретаемую электрическую энергию и мощность по истечении **пяти** дней с даты проведения расчетов за фактически потребленную электрическую энергию (мощность) вводится пеня в размере **1/300** ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на момент возникновения задолженности, за каждый просроченный день.

АБОНЕНТ получает информацию о размере своих обязательств через индивидуальный код в системе "Сервис". При отсутствии индивидуального кода в системе "Сервис" АБОНЕНТ получает информацию о размере своих обязательств иными способами у ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

7.4. При неисполнении или ненадлежащем исполнении АБОНЕНТОМ обязательств по оплате за приобретаемую электрическую энергию и мощность в сроки, установленные договором, АБОНЕНТ уведомляется телефонограммой, факсограммой и т.п., за подписью уполномоченного представителя ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА, что, в случае неоплаты в течение **последующих пяти рабочих дней** накопленной задолженности в полном объеме, в том числе предусмотренных настоящим договором неустоек, вводится частичное ограничение режима потребления электроэнергии АБОНЕНТУ на дату и срок, указанные в уведомлении.

При неисполнении или ненадлежащем исполнении АБОНЕНТОМ обязательств по оплате накопленной задолженности в полном объеме, в том числе предусмотренных настоящим договором неустоек, или в случае невыполнения иного требования, содержащегося в уведомлении, ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК **через 3 рабочих дня** с даты начала частичного ограничения режима потребления электрической энергии, вводит полное ограничение режима потребления электроэнергии АБОНЕНТУ.

Информацию о размере полной задолженности АБОНЕНТ получает через свой индивидуальный код в системе "Сервис".

Отказ АБОНЕНТА от признания задолженности не является препятствием для введения ограничения режима потребления в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения АБОНЕНТОМ своих обязательств.

Подача электрической энергии возобновляется после уплаты задолженности в полном объеме (в том числе предусмотренных настоящим договором неустоек), либо на основании соглашения сторон или по решению суда; возмещения затрат сетевой организации, иному владельцу объектов электросетевого хозяйства, исполнителю коммунальных услуг (если объекты АБОНЕНТА расположены в жилых домах, управляемых ими), связанных с прекращением и возобновлением подачи электроэнергии (исходя из

калькуляции на затраты организации, производившей работу); не позднее, чем через 24 часа с момента подтверждения оплаты задолженности АБОНЕНТА и при обращении АБОНЕНТА к ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ о готовности к безопасной подаче напряжения на ранее отключенные токоприемники.

7.5. Расчеты за приобретаемую электрическую энергию и мощность, а также оплата неустоек, должны производиться денежными средствами перечислением на расчетные счета ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА, указанные в п.10.1. При этом датой платежа будет считаться дата поступления денежных средств на расчетный счет ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

Иные формы оплаты возможны только по соглашению сторон.

7.6. При отклонении фактического объема потребления электрической энергии от договорного объема электропотребления АБОНЕНТ компенсирует ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ стоимость отклонения в соответствии с "Правилами определения стоимости электрической энергии (мощности), поставляемой на розничном рынке по регулируемым ценам (тарифам), компенсации стоимости отклонений фактических объемов потребления от договорных, а также возмещения расходов в связи с изменением договорного объема потребления электрической энергии".

В случае, если фактическое потребление электроэнергии на объекте по настоящему договору за расчетный период превысит величину максимально возможного потребления электрической энергии по данному объекту, АБОНЕНТ оплачивает ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ неустойку, которая рассчитывается за соответствующий месяц в виде произведения двух величин:

1) 50% от размера средневзвешенного регулируемого тарифа по данному объекту АБОНЕНТА за текущий месяц;

2) разницы между фактическим электропотреблением и максимально возможным потреблением электрической энергии объекта АБОНЕНТА.

В случае фактического потребления электрической мощности сверх разрешенной мощности для объектов по настоящему договору, АБОНЕНТ оплачивает неустойку, которая рассчитывается за соответствующий месяц в виде произведения двух величин:

1) ставке за мощность по двухставочному тарифу для соответствующего уровня напряжения;

2) разницы между фактической мощностью и разрешенной к использованию.

Превышение АБОНЕНТОМ электрической мощности определяется при проведении контрольных замеров мощности по месту потребления электрической энергии АБОНЕНТОМ (как ручным способом с помощью измерительных приборов, так и по приборам учета, измеряющим почасовые объемы потребления), при дистанционном съеме показаний, с учетом (при необходимости) коэффициента одновременности совмещенного максимума нагрузки, установленного в *приложении №2* к настоящему договору.

При неоднократном выявлении (в том числе разными способами) в расчетном периоде на одном объекте случаев превышения фактической мощности над разрешенной, для расчета штрафной санкции используется значение мощности на усмотрение ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

Фактическая мощность фиксируется актом замеров, составленным уполномоченным представителем ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА (сетевой организацией, иным владельцем объектов электросетевого хозяйства) и выдается АБОНЕНТУ по его запросу. При превышении фактической мощности по отношению к разрешенной ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК в течение 5 дней по окончании расчетного периода направляет АБОНЕНТУ в установленном порядке уведомление о превышении разрешенной к использованию мощности с приложением копии акта замеров фактической мощности.

При отсутствии обоснованных письменных возражений от АБОНЕНТА в течение 10 дней после получения уведомления о превышении разрешенной к использованию мощности, оно считается принятым в представленной ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ редакции.

При наличии обоснованных письменных возражений АБОНЕНТА в установленные выше сроки на представленные ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ уведомление и акт замеров, стороны создают согласительную комиссию из уполномоченных представителей, при необходимости привлекая специалистов органа государственного энергетического надзора по СФО для урегулирования имеющихся разногласий.

При превышении на одном объекте АБОНЕНТОМ в одном и том же расчетном периоде и максимально возможного электропотребления, и разрешенной к использованию мощности, неустойка предъявляется за один из видов нарушений на усмотрение ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

В случае фактического потребления электрической энергии менее 98% от установленной квартальной договорной величины электропотребления, АБОНЕНТ оплачивает ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ неустойку, которая рассчитывается за соответствующий квартал в виде произведения двух величин:

1) 50% от размера средневзвешенного регулируемого тарифа АБОНЕНТА за прошедший квартал (за вычетом населения);

2) разницы между договорным объемом электропотребления за квартал и фактическим электропотреблением АБОНЕНТА без учета населения

7.7. При временном нарушении измерительного комплекса не по вине АБОНЕНТА, расчет за приобретаемую электрическую энергию, начиная с первого дня расчетного периода, в котором было зафиксировано нарушение, по день восстановления измерительного комплекса производится по фактическому среднесуточному расходу предыдущего расчетного периода. При этом, если измерительный комплекс принадлежит АБОНЕНТУ, и не было восстановления в 30-дневный срок со дня обнаружения нарушения, то начиная с 31 дня со дня обнаружения неисправности измерительного комплекса по день его восстановления, расчет за приобретаемую электрическую энергию производится по присоединённой электрической мощности и числу часов работы объектов АБОНЕНТА.

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК производит расчет приобретаемой АБОНЕНТОМ электрической энергии по присоединённой электрической мощности и числу часов работы объектов АБОНЕНТА также в следующих случаях:

- при повреждении средств учета электроэнергии, нарушении схем включения средств учета электроэнергии, срыве пломб, разрушении специальных знаков визуального контроля, несоответствии расчетных измерительных комплексов требованиям ГОСТа, ПУЭ по вине АБОНЕНТА за всё время со дня последней замены приборов учета или проверки схемы их включения, но не более чем за срок исковой давности, до устранения выявленных нарушений.
- при не выполнении АБОНЕНТОМ мероприятий по поверке расчётных средств учёта, не принадлежащих ЗАО "Региональные электрические сети", в установленные нормативной документацией на средства учета сроки с обязательным уведомлением ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА до начала работ, со дня, следующего за днем, установленным для поверки расчетного средства учёта, по день выполнения мероприятий по поверке.

Стоимость определенного объема безучетного потребления рассчитывается по тарифам и ценам месяца, в котором обнаружено данное нарушение; в последующем, до дня восстановления измерительного комплекса, расчет стоимости безучетного потребления осуществляется по тарифам и ценам текущего расчетного периода.

На рассчитанный в соответствии с вышеизложенным порядком расход электрической энергии начисляются неустойки (штрафы) согласно п.7.6. настоящего договора.

7.8. При занижении АБОНЕНТОМ показаний электрических счетчиков, обнаруженном при контрольном снятии показаний уполномоченным представителем ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА (сетевой организации, иного владельца объектов электросетевого хозяйства), расчет приобретаемой электрической энергии в текущем расчетном периоде производится по контрольным показаниям приборов учета электроэнергии, доведенным до АБОНЕНТА установленным способом.

При завышении АБОНЕНТОМ показаний электрических счетчиков, обнаруженном при контрольном снятии показаний уполномоченным представителем ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА (сетевой организации, иного владельца объектов электросетевого хозяйства), расчет приобретаемой электрической энергии в текущем расчетном периоде производится по показаниям приборов учета, представленным АБОНЕНТОМ, в следующем расчетном периоде за начальные показания приборов учета электроэнергии принимаются контрольные показания, доведенные до АБОНЕНТА установленным способом.

На рассчитанный в соответствии с вышеизложенным порядком расход электрической энергии начисляются неустойки (штрафы) согласно п.7.6. настоящего договора.

7.9. При непредставлении АБОНЕНТОМ показаний электрических счетчиков, при отсутствии информации из-за сбоя системы ДСД, а также представлении макетов показаний приборов учета в письменной форме, подписанных неуполномоченным лицом, расчет приобретаемой электрической энергии в течение одного расчетного периода производится по среднесуточному расходу электроэнергии, а в последующие расчетные периоды - по присоединенной мощности и часам работы объектов АБОНЕНТА без последующего перерасчета. В случае, когда фактический расход электрической энергии, определенный при контрольном снятии показаний уполномоченным представителем ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА превышает расход электроэнергии, рассчитанный по присоединенной мощности и часам работы объектов АБОНЕНТА, расчет производится по контрольным показаниям приборов учета электроэнергии, доведенным до АБОНЕНТА установленным способом.

На рассчитанный в соответствии с вышеизложенным порядком расход электрической энергии начисляются неустойки (штрафы) согласно п.7.6. настоящего договора.

При отсутствии информации из-за сбоя системы ДСД, при появлении фактических данных показаний электрических счетчиков в течение следующего расчетного периода, по его итогу производится перерасчет количества и стоимости потребленной электрической энергии (мощности) за предыдущий расчетный период.

7.10. При замене средств учета электрической энергии вследствие:

- периодической замены,
- выхода из строя не по вине АБОНЕНТА,
- модернизации

составляется двухсторонний акт выполнения работ по средствам учета, подписанный уполномоченными представителями ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА и АБОНЕНТА, который является основанием для дальнейших расчетов и документом, подтверждающим внесение изменения в договор.

7.11. В случае выявления бездоговорного пользования электрической энергии ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК производит перерасчет принятой электрической энергии по присоединенной мощности и числу часов работы объектов АБОНЕНТА, с учетом самовольно подключенной дополнительной нагрузки, за все время со дня последней проверки, но не более, чем за срок исковой давности. Стоимость выявленного бездоговорного потребления рассчитывается по регулируемым тарифам месяца, в котором обнаружено данное нарушение.

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА.

8.1. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК на основании присвоенного АБОНЕНТУ индивидуального кода (ИК) бесплатно предоставляет, а АБОНЕНТ использует дополнительные услуги по сети Интернет по просмотру информации о задолженности за потребленные энергоресурсы на текущий момент, величине планируемого начисления на текущий период в режиме реального времени, неустойкам, а также приему и обработке ежемесячных макетов с показаниями приборов учета АБОНЕНТА.

8.2. ИК присваивается АБОНЕНТУ и выдается на руки представителю АБОНЕНТА по разовой доверенности на его получение. После чего ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК производит активизацию данного ИК.

8.3. Конфиденциальность информации о задолженности, просматриваемой через Интернет, предоставляемых АБОНЕНТОМ макетов, обеспечивается ИК, при этом ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК несет ответственность за индивидуальность присвоенного кода, а АБОНЕНТ – за сохранение своего ИК.

8.4. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК не несет ответственности за несанкционированный доступ к предоставляемой информации, макетам, по вине АБОНЕНТА.

8.5. При необходимости изменения своего ИК АБОНЕНТ должен письменно обратиться к ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ с просьбой о его замене. На основании письма АБОНЕНТА ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК производит замену ИК в порядке, предусмотренном п.8.2. настоящего договора.

8.6. Действия ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА в отношении коммунальных услуг: электроснабжение, отопление, горячее водоснабжение, распространяются только в случае, если ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК непосредственно производит сбор денежных средств с потребителей коммунальных услуг за соответствующую коммунальную услугу *согласно условий настоящего договора.*

9. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА.

9.1. Настоящий договор состоит из основного текста на 17 стр. и приложений к нему:

Приложение №1-1 – “Перечень объектов электроснабжения, находящихся в управлении АБОНЕНТА” на 1 стр.

Приложение №2 – “Учет отпущенной эл. энергии, потери эл. энергии, тарифы” от 13.01.2010г на 1 стр.

Приложение №3 – “Акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон (Акт разграничения электрических сетей и энергопринимающего устройства, находящихся на праве собственности или во владении на ином законном основании, и эксплуатационной ответственности) №Иг-0,4-355 от 19.10.2009г. на 2 стр., б/н от 23.12.2002г. на 2 стр.

Приложение №4 - «Акт проверки электрической установки инспектором» от 02.11.2009г. на 2стр.

Приложение №4-1. – “Акт выполнения работ по средствам учета”от 02.11.2009г. на 2 стр.

Приложение №5: “Однолинейная схема электроснабжения” от 02.11.2009. на 1 стр.

Приложение №6: “Глоссарий: термины и определения, используемые в договоре энергоснабжения” на 2 стр.

9.2. Договор вступает в силу с момента его возврата АБОНЕНТОМ ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ. Датой возврата считается дата регистрации его у ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА (НСО, г.Искитим, мкр. Подгорный 31а). Расчет за электроэнергию, потребленную в соответствии с настоящим договором, начинается с показаний приборов учета, зафиксированных на дату вступления в силу договора.

Договор действует по 31.12.10г. и считается продленным на следующий календарный год на тех же условиях, если не позднее, чем за 30 дней до окончания срока действия договора ни одна из сторон не

заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора. Если одной из сторон до окончания срока действия внесено предложение об изменении или заключении нового договора, то отношения сторон до заключения нового договора регулируются в соответствии с условиями ранее заключенного договора.

9.3. В случае неоднократного нарушения АБОНЕНТОМ сроков оплаты электрической энергии (суммарно два и более) ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК имеет право приостановить исполнение обязательств по договору энергоснабжения, о чём письменно извещает АБОНЕНТА

9.4. Изменение отдельных положений договора, приложений, кроме:

- договорных величин электропотребления (мощности), изменение которых осуществляется в соответствии с порядком, предусмотренным пп.2.1.1-2.1.4.(3). договора,
- изменений в расчетных системах учета, – изменения, согласно п.7.10,
- изменений в перечне ответственных за электрохозяйство АБОНЕНТА,

оформляются дополнительным соглашением, подписанным сторонами, либо путем обмена письмами. Сторона, получившая предложение об изменении договора, обязана дать ответ другой стороне не позднее 30 дней после получения предложения.

Изменения в расчетных системах учета согласно п.7.10. оформляются путем направления письма АБОНЕНТА о необходимых изменениях (кроме случаев плановой госповерки приборов учета, принадлежащих ЗАО "РЭС"), после чего АБОНЕНТОМ и ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ составляется двухсторонний акт замены средств учета.

Изменения перечня ответственных за электрохозяйство лиц АБОНЕНТА вносятся путем направления изменений письмом АБОНЕНТА, зарегистрированным установленным образом ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ, и не требуют подтверждающего письма-ответа от ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

9.5. Все споры, возникающие при заключении и исполнении договора, рассматриваются в Арбитражном суде Новосибирской области.

9.6. Споры по техническим вопросам, качеству электрической энергии разрешаются органом государственного энергетического надзора по СФО, по измерительным комплексам – с привлечением органа по техническому регулированию и метрологии по СФО.

9.7. Все условия данного договора являются существенными. До достижения СТОРОНАМИ ПО ДОГОВОРУ соглашения по всем пунктам, договор считается незаключенным.

9.8. Оформленный надлежащим образом договор АБОНЕНТ в 20-дневный срок с момента его получения возвращает ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ.

9.9. Со дня вступления в силу настоящего договора ранее заключенный договор утрачивает свою силу.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И ИХ РАСЧЕТНЫЕ СЧЕТА.

10.1. ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

Адрес юридический: 630005, г. Новосибирск, ул. Некрасова, 54, ОАО "СибирьЭнерго".

Адрес фактический почтовый: г.Новосибирск, 99, ул.Орджоникидзе, 32, ОАО "СибирьЭнерго".

Телетайп 133682 УЧЕТ Телефакс (383)211-11-95 Телефон (383-43)211-03-26, (383)229-89-89

Сайт: www.nskes.ru E-mail: asy@nskes.ru

Расчетный счет оплаты за электроэнергию 407 028 108 000 000 050 04 в ОАО Банк "Алемар" г. Новосибирска.

кор/счет 301018 105 00000000874 в ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области

ИНН 5407025576 БИК 045004874 ОКПО 98386244

КПП 546050001 ОКАТО 50401000000 ОКВЭД 51.56.4

ОГРН 106 540 715 1127

- 633204, Новосибирская область, г.Искитим, мкр. Подгорный, 31а,

Искитимское отделение ОАО "СибирьЭнерго"

Телефон: (383-43)2-82-02, факс: (383-43)2-82-01

10.2. АБОНЕНТА.

Почтовый адрес и наименование АБОНЕНТА: 633208 Новосибирская область, г.Искитим, м-н Подгорный, 27

ТСЖ «Подгорный-3»

Юридический адрес 633208 Новосибирская область, г.Искитим, м-н Подгорный, 27

Телефон Телефакс

Расчетный счет 40703810844190100003 в Сбербанке России кор/счет 30101810500000000641

Идентификационный номер ИНН - 5446105120 КПП -544601001, БИК 045004641 Коды по ОКВЭД -

ОКОНХ - 90110, ОКПО - 39137100, ОКАТО - , ОГРН 1025404789585

Адрес электронной почты (e-mail)

Данный договор составлен в 2-х экземплярах, один из которых находится у ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА, а другой - у АБОНЕНТА.

Подписи:

«Гарантирующий поставщик»



Д.Г. Корешков

от 01.10.2008г.

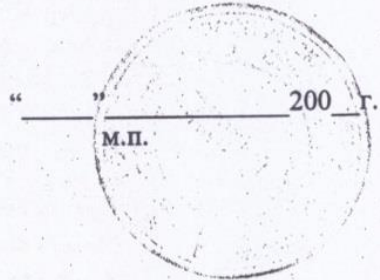
Дата подписания договора:

“ ” 200 г.

М.П.

«Абонент»

Л.В. Дорогина Л.В. Дорогина



Исполнитель Гуртякова Т.А. 08.12.09

Согласовано:

Руководитель ДГ Карпендер С.В. 10.12.09

Юрисконсульт Мchedlidze С.Г. 11.12.09

Руководитель РГ Кайгородова М.Б. 11.12.09

Зам. начальника по ТВиИР Шабалин В.Б. 21.12.09